

**СРО АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ (ТЕХНИЧЕСКАЯ  
ЭКСПЛУАТАЦИЯ) ОПЕРАТОРОВ  
ПРОТОКОЛ № 134 П 27-10-2021**

**Собрания Правления Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых  
и фасилити (техническая эксплуатация) операторов (далее по тексту –  
Ассоциация)**

Дата проведения: 27.10.2021  
Время проведения: 16:00-16:30  
Председательствующий: Рябичев Юрий  
Секретарь собрания: Малова Мария  
Подсчет голосов осуществляла Малова Мария  
Форма проведения: очная

**Бюллетени поступили от следующих членов Правления:**

1. Рябичев Юрий, Председатель Правления (АО «Примекс»)
2. Борисова Екатерина (ООО КЛИН-С)
3. Карасева Наталья (ООО АЛЬФА СЕРВИС)
4. Кротков Андрей (УК ЦЕППЕЛИН)
5. Кузнецов Константин (ООО МЕГАПОЛИС СЕРВИС)
6. Апсит Елена (ООО ФАСИЛИКОМ)
7. Медведев Константин (ООО РОТЕКС-С)
8. Москаленко Александр (УК САГ)
9. Найшуллер Виктор (ООО ОМС)
10. Маркевич Елена (СРО АКФО)
11. Зворыкина Татьяна (ЦНИИбыт-ИРЭИ)
12. Шлеменков Евгений (ОПОРА РОССИИ)
13. Драгунов Андрей

**Приглашённые:**

1. Белов Павел (ООО АТАЛИАН ГЛОБАЛ СЕРВИСЕЗ)

Из 19 членов Правления:  
Проголосовали 13 человек.  
Кворум имеется.

**Повестка собрания Правления:**

1. Об отчете исполнения решений Правления.  
Докладчик: Малова Мария.
2. О вступлении компаний в состав Ассоциации.  
Докладчик: Малова Мария.
3. Об исключении компаний из состава Ассоциации.

Докладчик: Кузнецов Константин.

4. Об утверждении отчета Дисциплинарной комиссии по итогам 3 квартала 2021 г.

Докладчик: Кузнецов Константин.

5. О выполнении плана работ Комитета по работе с регионами в 3-м квартале 2021 г.

Докладчик: Москаленко Александр.

6. Утверждение отчета Контрольного комитета по итогам работы в 3-м квартале 2021 г.

Докладчик: Карасёва Наталья.

7. О результатах внеплановых проверок показателей налоговой нагрузки членов за 2-й квартал 2021 г.

Докладчик: Карасёва Наталья.

8. Утверждение отчета Комитета по стандартам и образовательной деятельности по итогам работы в 3-м квартале 2021 г.

Докладчик: Харламов Михаил.

9. Об изменении размера вступительных и членских взносов.

Докладчик: Маркевич Елена.

10. О внесении изменений в нормативы Ассоциации.

Докладчик: Харламов Михаил.

11. Об актуализации требований к кандидатам и членам СРО АКФО.

Докладчик: Харламов Михаил.

12. О миссии и стратегических целях Ассоциации.

Докладчик: Маркевич Елена.

13. Разное.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку заседания Правления.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **Принятые решения:**

1. **По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Малову Марию, отчет об исполнении решений Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1.1. Одобрить ведущуюся работу.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

2. **По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Малову Марию, о вступлении компаний в состав Ассоциации.

#### **РЕШИЛИ:**

2.1. Принять в члены Ассоциации следующую компанию:

1. ООО «ЭФСИТИ» ИНН 4825133721.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Кузнецова Константина, об исключении компаний из состава Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

3.1. В связи с решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 12.08.2021 № 6/12-08-2021) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из состава Ассоциации исключить из состава Ассоциации:

1. ООО «АВИСТА» (ИНН 7806538767).

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Кузнецова Константина, об утверждении отчета Дисциплинарной комиссии по итогам 3 квартала 2021 г.

**РЕШИЛИ:**

4.1. Отчет руководителя Дисциплинарной комиссии К. Кузнецова принять к сведению, работу Дисциплинарной комиссии признать удовлетворительной.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Москаленко Александра, о выполнении плана работ Комитета по работе с регионами в 3-м квартале 2021 г.

**РЕШИЛИ:**

5.1. Отчет руководителя Комитета по работе с регионами А. Москаленко принять к сведению, работу Комитета признать удовлетворительной.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Карасёву Наталью, утверждение отчета Контрольного комитета по итогам работы в 3-м квартале 2021 г.

**РЕШИЛИ:**

6.1. Отчет руководителя Контрольного комитета Н. Карасёвой принять к сведению, работу Контрольного комитета признать удовлетворительной.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**7. По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Карасёву Наталью, о результатах внеплановых проверок показателей налоговой нагрузки членов за 2 квартал 2021 г.

**РЕШИЛИ:**

7.1. Отчет руководителя Контрольного комитета Н. Карасёвой по итогам внеплановых проверок налоговой нагрузки членов Ассоциации во 2-м квартале 2021 года принять к сведению.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**8. По восьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Харламова Михаила, утверждение отчета Комитета по стандартам и образовательной деятельности по итогам работы в 3-м квартале 2021 г.

**РЕШИЛИ:**

8.1. Отчет руководителя Комитета по стандартам и образовательной деятельности М. Харламова принять к сведению, работу Комитета по стандартам и образовательной деятельности признать удовлетворительной.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**9. По девятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Маркевич Елену, об изменении размера вступительных и членских взносов.

**РЕШИЛИ:**

9.1. Рекомендовать ОСЧ утвердить с 01.01.2022 г. вступительный взнос в СРО АКФО в размере 300000–00 (трехсот тысяч) рублей.

9.2. Рекомендовать ОСЧ утвердить с 01.01.2022 г. минимальный членский взнос в размере 100000–00 (ста тысяч) рублей.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

10. По десятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, о внесении изменений в нормативы Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

10.1. Утвердить новый показатель «Доля НДС к уплате от выручки» для мультисервисных компаний по видам услуг на 4 квартал 2021 г. и далее, в размере:

№	Наименование услуги	4 квартал 2021 г.	1 квартал 2022 г.
1.	Аренда спецодежды	6,0	6,0
2.	Вывоз отходов и снега	5,0	5,0
3.	Общественное питание (кейтеринг)	9,0	9,0
4.	Торговые операции	6,0	6,0
5.	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	8,0	8,0

10.2. Аппарату внести соответствующие изменения в таблицу нормативов.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, об актуализации требований к кандидатам и членам Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

11.1. Утвердить актуализированный перечень требований к кандидатам и членам Ассоциации.

11.2. Аппарату внести соответствующие изменения во внутренние документы Ассоциации и представить их на утверждение Правления и Общего собрания членов Ассоциации.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

12. По двенадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Маркевич Елену, о миссии и стратегических целях Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

12.1. Принять миссию Ассоциации.

**Миссия Ассоциации:**

Формирование цивилизованного рынка фасилити услуг в Российской Федерации. Продвижение интересов членов Ассоциации и создание благоприятных условий для их деятельности.

12.2. Утвердить стратегические цели Ассоциации.

**Стратегические цели Ассоциации:**

- «Обеление» рынка фасилити услуг. Формирование условий для добросовестной конкуренции участников рынка, отсутствие ценового демпинга за счет неуплаты налогов как фактора получения конкурентного преимущества.

- Объединение на базе Ассоциации лучших профессиональных и технологических практик фасилити услуг.

- Повышение уровня качества фасилити услуг за счет роста технологичности и профессионализма участников рынка.

**Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

13. По тринадцатому вопросу повестки дня РАЗНОЕ:

13.1. Текущие вопросы деятельности Ассоциации, информацию приняли к сведению.

Председатель Собрания

Рябичев Ю.

Секретарь Собрания

Малова М.

Юрист СРО АКФО

Суров А.Ф.

