

**СРО АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ (ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ)  
ОПЕРАТОРОВ**

**ПРОТОКОЛ № 81 П 14-08-19**

**Собрания Правления Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и фасилити (техническая эксплуатация) операторов (далее по тексту - Ассоциация)**

Дата проведения: 14.08.2019

Время проведения: 16:00-18:00

Место проведения: ул. Делегатская, д.7, стр.1

Председатель собрания: Рябичев Юрий

Модератор собрания: Богданов Юрий

Секретарь собрания: Кунашбаева Виктория

Подсчет голосов осуществляла Кунашбаева Виктория

Форма проведения: очная

**Участники:**

1. Рябичев Юрий (СРО АКФО)
2. Драгунов Андрей (СРО АКФО)
3. Карасева Наталья (ООО АЛЬФА СЕРВИС)
4. Кротков Андрей (УК ЦЕППЕЛИН)
5. Леус Игорь (ООО ЭНИТЭЛЬ.КО)
6. Шагиахметов Сергей (ООО СТК)
7. Харламов Михаил (ООО СЕРВИС ПРЕСТИЖ)
8. Данилов Виталий (ООО КОМПАНИЯ АБСОЛЮТ).
9. Найшуллер Виктор (ООО ОМС). Голосовал заочно.
10. Баздырев Сергей (ГК МОСКВА). Голосовал заочно.
11. Попов Олег (КРИСТАНВАЛЬ-ФМ). Голосовал заочно.
12. Кузнецов Константин (ООО МЕГАПОЛИС СЕРВИС). Голосовал заочно.
13. Медведев Константин (ООО РОТЕКС-С). Голосовал заочно.
14. Бочковская Мария (СРО АКФО). Голосовал заочно.
15. Москаленко Александр (ООО КЛИНСТАР). Голосовал заочно.
16. Чехович Алексей (КРОСС-НЕВА). Голосовал заочно.
17. Сиротин Алексей (РСПП). Голосовал заочно.
18. Козин Виктор (ООО БЕКАР ЭКСПЛУАТАЦИЯ). Голосовал заочно.
19. Козыренко Юрий (ООО СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ). Голосовал заочно.
20. Шлеменков Евгений (ОПОРА РОССИИ). Голосовал заочно.

**Приглашенные:**

Борисова Екатерина

Из 28 человек Правления присутствуют 8 человек, голосовали заочно 12.  
Кворум имеется.

**Повестка собрания Правления:**

1. О вступлении компаний в члены СРО АКФО.  
Докладчик: Драгунов Андрей
2. Об исключении компаний из членов СРО АКФО.  
Докладчик: Драгунов Андрей
3. Отчет об исполнении решений Правления.  
Докладчик: Драгунов Андрей
4. Информационное сообщение о механизме аккредитации компаний фм-отрасли.  
Докладчик: Рябичев Юрий
5. О формате взаимодействия с непрофильными подрядчиками.  
Докладчик: Харламов Михаил.
6. О категорировании юридических лиц-членов СРО.  
Докладчик: Харламов Михаил

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку заседания Правления.

**Голосовали: «за» -20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Принятые решения:**

1. По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, о вступлении компаний в члены СРО АКФО

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Ассоциации следующие компании:

- 1) БЛАНШФЛЕР
- 2) ОЛЬВА-СЕРВИС
- 3) КРИСТАНВАЛЬ
- 4) КРИСТАНВАЛЬ-КЛИНИНГ
- 5) КРИСТАНВАЛЬ-РУС
- 6) КРИСТАНВАЛЬ-СТОЛИЦА
- 7) КСД-СЕРВИС

8) ЭНИТЭЛЬ

9) МС ГРУПП

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, об исключении компаний из членов СРО АКФО

**РЕШИЛИ:**

Исключить из состава Ассоциации по собственному желанию компанию МОИЭК.

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, отчет об исполнении решений Правления.

**РЕШИЛИ:**

Одобрить ведущуюся работу.

**Голосовали: «за» -20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Рябичева Юрия, информационное сообщение о механизме аккредитации компаний фм-отрасли

**РЕШИЛИ:**

Принять информацию к сведению, Комитету по взаимодействию с государственными органами продолжить работу по данному направлению.

**Голосовали: «за» - 20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, О формате взаимодействия членов Ассоциации с непрофильными и специализированными подрядчиками.

**РЕШИЛИ:**

- 5.1. Утвердить определения:

**Непрофильный подрядчик** – подрядчик, оказывающий члену Ассоциации услуги, которые не являются профильными для его деятельности (юридические, консалтинговые, аудиторские услуги, подбор персонала, роялти).

**Специализированный подрядчик** – подрядчик, оказывающий члену Ассоциации узкопрофильные сопутствующие услуги, необходимые для непосредственного оказания им профильных услуг (дезинфекция, дезинсекция, дератизация, промышленный альпинизм, обслуживание лифтов, пожарных и др. инженерных систем, ковросервис, транспортные услуги, благоустройство и озеленение, вывоз ТБО и снега, лабораторные исследования).

**Голосовали: «за» -15 , «против» - 0, «воздержались» - 5.**

5.2. Установить порог доли услуг непрофильных подрядчиков в размере не более 5 (пяти) % от выручки без НДС члена Ассоциации за отчетный период.

**Голосовали: «за» -15 , «против» - 0, «воздержались» - 5.**

5.3. Установить порог доли услуг специализированных подрядчиков в размере не более 10 (десяти) % от выручки без НДС члена Ассоциации за отчетный период по клинингу и не более 20 (двадцати) % от выручки без НДС по технической эксплуатации.

**Голосовали: «за» -15 , «против» - 0, «воздержались» - 5.**

5.4. В случае превышения установленных порогов доли услуг непрофильных и специализированных подрядчиков член Ассоциации обязан предоставить в Контрольный комитет соответствующие объяснения.

**Голосовали: «за» -15 , «против» - 0, «воздержались» - 5.**

6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, О категорировании юридических лиц – членов Ассоциации  
**РЕШИЛИ:**

6.1. Установить следующие категории юридических лиц – членов Ассоциации:

**Категория «Клининг».** Компания-член Ассоциации относится к этой категории, если в выручке компании присутствуют услуги с основным кодом ОКВЭД 81 (Деятельность по обслуживанию зданий и территорий) и сопутствующим кодам: 38 (Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья), 77 (Аренда и лизинг), 82 (Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса), 96 (Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг), 74 (Деятельность профессиональная научная и техническая прочая).

**Категория «Техническая эксплуатация».** Компания-член Ассоциации относится к этой категории, если в выручке компании присутствуют услуги с основным кодом

ОКВЭД 68 (Операции с недвижимым имуществом) и сопутствующим кодам: 33 (Ремонт и монтаж машин и оборудования), 37 (Сбор и обработка сточных вод), 41 (Строительство зданий), 42 (Строительство инженерных сооружений), 43 (Работы строительные специализированные), 70 (Деятельность головных офисов; консультирование по вопросам управления), 71 (Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа), 95 (Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения).

**Категория «Мультисервис».** Компания-член Ассоциации относится к этой категории, если в выручке компании, кроме клининговых услуг и услуг по технической эксплуатации в соответствии с перечисленными кодами ОКВЭД, присутствуют и другие услуги.

**Голосовали: «за» -16 , «против» - 0, «воздержались» - 4.**

6.2. Поручить аппарату Ассоциации включить в перечень документов члена Ассоциации сведения об основном виде профессиональной деятельности в соответствии с утвержденными категориями и их объемах в процентном соотношении в общей выручке компании.

**Голосовали: «за» -16 , «против» - 0, «воздержались» - 4.**

6.3. Комитету по стандартам и образовательной деятельности провести анализ полученной информации по видам профессиональной деятельности членов СРО по итогам 2-го кв. и представить на рассмотрение Правления пороговые значения для отнесения юридических лиц к категориям.

Ответственный: Харламов Михаил. Срок: 05.09.2019

**Голосовали: «за» -16 , «против» - 0, «воздержались» - 4.**

Председатель Собрания  
Рябичев Ю.

Секретарь Собрания  
Кунашбаева В.

